

RCS : PARIS Code greffe : 7501

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de PARIS atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2014 B 05608 Numéro SIREN : 801 076 076 Nom ou dénomination : INVIVO RETAIL

Ce dépôt a été enregistré le 23/06/2022 sous le numéro de dépôt 67574



Copie certifiée conforme

COMPTES ANNUELS

INVIVO RETAIL

Société par actions simplifiée

83 AVENUE DE LA GRANDE ARMEE 75016 PARIS

SIREN: 801076076

DATE DE CLOTURE : 30/09/2021

Sommaire

<u>1-Bilan</u>	<u>3</u>
<u>3-Compte de résultat.....</u>	<u>5</u>
<u>ANNEXES.....</u>	<u>6</u>
<u>4-Faits caractéristiques.....</u>	<u>7</u>
<u>5-Règles et méthodes.....</u>	<u>8</u>
<u>6-Actif immobilisé.....</u>	<u>11</u>
<u>Immobilisations incorporelles.....</u>	<u>11</u>
<u>Immobilisations corporelles.....</u>	<u>11</u>
<u>Immobilisations financières.....</u>	<u>12</u>
<u>6 bis-Liste des filiales.....</u>	<u>13</u>
<u>7-Actif circulant.....</u>	<u>14</u>
<u>8-Capitaux propres.....</u>	<u>16</u>
<u>9-Provisions risques & charges.....</u>	<u>18</u>
<u>10-Dettes.....</u>	<u>19</u>
<u>11-Résultat.....</u>	<u>20</u>
<u>12-Engagements hors bilan.....</u>	<u>22</u>
<u>12 bis - Liste crédit-bail.....</u>	<u>23</u>
<u>13-Situation fiscale différée.....</u>	<u>24</u>
<u>14-Autres informations.....</u>	<u>25</u>

1 - Bilan actif

BILAN - ACTIF (en euros)	Exercice N			Exercice N-1
	Brut	Amort. / Dépréc.	Net	Net
Capital souscrit non appelé	0		0	0
Frais d'établissement	0	0	0	0
Frais de recherche et développement	0	0	0	0
Concessions, brevets et droits similaires	1 951 452	0	1 951 452	1 951 452
Fonds commercial	0	0	0	0
Autres immobilisations incorporelles	3 562 353	0	3 562 353	3 562 353
Avances sur immobilisations incorporelles	0	0	0	0
Immobilisations incorporelles	5 513 805	0	5 513 805	5 513 805
Terrains	0	0	0	0
Constructions	0	0	0	0
Install. techniques, matér. et outill. industriels	0	0	0	0
Autres immobilisations corporelles	0	0	0	0
Immobilisations corporelles en cours	0	0	0	0
Avances sur immobilisations corporelles	0	0	0	0
Immobilisations corporelles	0	0	0	0
Participations selon la méthode de mise en équiv.	0	0	0	0
Titres de participations	318 538 879	17 754 643	300 784 236	282 526 121
Créances rattachées à des participations	0	0	0	0
Autres titres immobilisés	10 000	0	10 000	0
Prêts	64	0	64	64
Autres immobilisations financières	0	0	0	144 000
Immobilisations financières	318 548 943	17 754 643	300 794 300	282 670 186
ACTIF IMMOBILISÉ	324 062 748	17 754 643	306 308 105	288 183 990
Matières premières, approvisionnements	0	0	0	0
En cours de production de biens	0	0	0	0
En cours de production de services	0	0	0	0
Produits intermédiaires et finis	0	0	0	0
Marchandises	0	0	0	0
Stocks	0	0	0	0
Avances et acomptes versés sur commandes	279	0	279	279
Clients et comptes rattachés	3 672 225	13 089	3 659 135	3 827 613
Autres créances	3 161 726	0	3 161 726	6 875 087
Capital souscrit et appelé, non versé	0	0	0	0
Créances	6 834 230	13 089	6 821 141	10 702 980
Valeurs mobilières de placement (1)	0	0	0	0
Disponibilités	247	0	247	469
Disponibilités	247	0	247	469
Charges constatées d'avance	735 388	0	735 388	0
ACTIF CIRCULANT	7 569 864	13 089	7 556 775	10 703 450
Frais d'émission d'emprunt à étaler	0		0	0
Prime de remboursement des obligations	0		0	0
Écarts de conversion actif	0		0	0
TOTAL ACTIF	331 632 612	17 767 732	313 864 880	298 887 440
(1) dont actions propres :			735 388	735 388

2 - Bilan passif

BILAN - PASSIF (en euros)	Exercice N	Exercice N-1
Capital social ou individuel <i>dont versé :</i> 17 873 007	17 873 007	17 873 007
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	131 602 644	131 602 644
écarts de réévaluation	0	0
Réserve légale	0	0
Réserves statutaires ou contractuelles	0	0
Réserves réglementées	0	0
Autres réserves	0	0
Report à nouveau	(27 438 827)	(20 957 939)
RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	2 360 556	(6 480 888)
Subventions d'investissement	0	0
Provisions réglementées	971 727	640 699
CAPITAUX PROPRES	125 369 106	122 677 523
Produit des émissions de titres participatifs	0	0
Avances conditionnées	0	0
AUTRES FONDS PROPRES	0	0
Provisions pour risques	45 497	5 441 807
Provisions pour charges	0	0
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	45 497	5 441 807
Emprunts obligataires convertibles	0	0
Autres emprunts obligataires	0	0
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	0	0
Emprunts et dettes financières divers	169 318 017	169 318 017
Dettes financières	169 318 017	169 318 017
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	0	0
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 884 464	20 432
Dettes fiscales et sociales	42 799	22 099
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	0	0
Autres dettes	16 204 997	1 407 563
Dettes non financières	19 132 260	1 450 094
Produits constatés d'avance	0	0
DETTES	188 450 277	170 768 111
Écart de conversion Passif	0	0
GÉNÉRAL - PASSIF	313 864 880	298 887 440

3 - Compte de résultat

COMPTE DE RÉSULTAT (en euros)	Exercice N			Exercice N-1	Variation N / N-1
	France	Exportations	Total		
Ventes de marchandises	0	0	0	0	0
Production vendue de biens	0	0	0	0	0
Production vendue de services	1 268	0	1 268	0	1 268
Chiffres d'affaires nets	1 268	0	1 268	0	1 268
Production stockée			0	0	0
Production immobilisée			0	0	0
Subventions d'exploitation			0	0	0
Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges			0	0	0
Autres produits			581 741	690 825	(109 084)
Produits d'exploitation			583 009	690 825	(107 816)
Achats de marchandises			0	0	0
Variation de stock de marchandises			0	0	0
Achats de matières premières et autres approvisionnements			0	0	0
Variation de stock de matières premières et autres approv.			0	0	0
Autres achats et charges externes			452 371	502 370	(49 999)
Impôts, taxes et versements assimilés			(1 468)	11 874	(13 341)
Salaires et traitements			0	0	0
Charges sociales			0	0	0
Dotations aux amortissements			0	0	0
Dotations aux dépréciations des immobilisations			0	0	0
Dotations aux dépréciations de l'actif circulant			0	0	0
Dotations aux provisions pour risques et charges			0	0	0
Autres charges			403	0	403
Charges d'exploitation			451 306	514 243	(62 937)
RÉSULTAT D'EXPLOITATION			131 703	176 582	(44 879)
Bénéfice attribué ou perte transférée			0	0	0
Perte supportée ou bénéfice transféré			0	0	0
Produits financiers de participations			0	5 436 348	(5 436 348)
Produits des autres valeurs mob. et créances de l'actif immobilisé			0	0	0
Autres intérêts et produits assimilés			3 977	9 986	(6 009)
Reprises sur provisions et transferts de charges			5 121 814	75 749	5 046 065
Différences positives de change			0	0	0
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement			0	0	0
Produits financiers			5 125 791	5 522 083	(396 292)
Dotations financières aux amortissements et provisions			5 561 969	0	5 561 969
Intérêts et charges assimilées			5 628 129	6 999 572	(1 371 444)
Différences négatives de change			0	0	0
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement			0	0	0
Charges financières			11 190 098	6 999 572	4 190 525
RÉSULTAT FINANCIER			(6 064 307)	(1 477 490)	(4 586 817)
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS			(5 932 604)	(1 300 908)	(4 631 696)
Produits exceptionnels sur opérations de gestion			0	0	0
Produits exceptionnels sur opérations en capital			0	0	0
Reprises sur provisions et transferts de charges			5 441 807	633 229	4 808 577
Produits exceptionnels			5 441 807	633 229	4 808 577
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion			0	619 373	(619 373)
Charges exceptionnelles sur opérations en capital			0	0	0
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions			376 525	5 584 545	(5 208 020)
Charges exceptionnelles			376 525	6 203 918	(5 827 393)
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL			5 065 281	(5 570 689)	10 635 970
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise			0	0	0
Impôts sur les bénéfices			(3 227 878)	(390 709)	(2 837 169)
TOTAL DES PRODUITS			11 150 607	6 846 137	4 304 470
TOTAL DES CHARGES			8 790 051	13 327 025	(4 536 974)
BÉNÉFICE OU PERTE (total des produits - total des charges)			2 360 556	(6 480 888)	8 841 444

ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS

INVIVO RETAIL

4 - Faits caractéristiques

4.1 FAITS MARQUANTS DE L'EXERCICE

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total produits de 11 150 607 euros et un total charges de 8 790 051 euros, dégageant ainsi un résultat bénéficiaire de 2 360 556 euros.

Rachat par INVIVO RETAIL SAS de 13% des titres minoritaires de GAMM VERT SA. Au 30 septembre 2021, INVIVO RETAIL SAS détient 95.34% des titres GAMM VERT SA.

Acquisition en août 2021 par INVIVO RETAIL SAS de 100% des titres de CAMPUS NATURE & TALENTS by IVR dont l'activité est celle d'un organisme de formation au bénéfice du réseau Retail.

Suite à une augmentation de capital de la société INVIVO RETAIL SERVICES SAS, la société INVIVO RETAIL SAS a acquis 99 000 titres à 1 euro.

Par décision d'assemblée générale du 19 mars 2021, suite au constat que les capitaux propres de la société Gamm Vert Synergies Centre SAS étaient inférieurs à la moitié de son capital social, en tant qu'associé unique, Invivo Retail SAS a décidé :

- d'une augmentation de capital de 13 385 850 euros par émission de 89 238 actions nouvelles souscrites en numéraire par associé unique Invivo Retail SAS;
- puis d'une réduction de capital de 13 385 850 euros par résorption des pertes cumulées en « Report à nouveau », ramenant ainsi le capital social de Gamm Vert Synergies Centre SAS à 9 002 400 euros.

4.2 CHANGEMENT DE MÉTHODES COMPTABLES ET COMPARABILITE DES COMPTES

L'exercice clos au 30 septembre 2021 représente un exercice normal de 12 mois d'activité contrairement à l'exercice clos au 30 septembre 2020 qui représentait 15 mois d'activité. Par conséquent, les chiffres du compte de résultat au 30 septembre 2021 ne sont pas comparables à ceux de l'exercice précédent. Les montants au bilan sont comparables puisque arrêtés à la même date du 30 septembre.

5 - Règles et méthodes comptables

5.1 PRINCIPES GÉNÉRAUX

Les comptes annuels de l'exercice ont été établis en conformité avec les derniers règlements de l'Autorité des Normes Comptables (ANC).

Les conventions générales comptables ont été appliquées en conformité avec le Plan Comptable Général, dans le respect du principe de prudence, et suivant les hypothèses de base suivantes :

- continuité de l'exploitation,
- indépendance des exercices,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques, à l'exception des immobilisations ayant fait l'objet d'une réévaluation légale.

Les principales méthodes utilisées sont présentées ci-après.

5.2 ACTIF IMMOBILISÉ

A leur date d'entrée dans le patrimoine de l'entité, la valeur des actifs est déterminée comme suit :

- les actifs acquis à titre onéreux sont comptabilisés à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires);
- les actifs produits par l'entité sont comptabilisés à leur coût de production;
- les actifs acquis à titre gratuit sont comptabilisés à la valeur vénale;
- les actifs acquis par voie d'échange ou d'apport sont comptabilisés à la valeur figurant dans l'acte.

5.2.1 Immobilisations incorporelles

✓ **Concessions, brevets et droits similaires :**

- ▶ **Marques et brevets** : les marques et brevets non amortissables font l'objet, au moins une fois par an, de test de dépréciation sur la base de la valeur utilisée lors de l'acquisition. Les frais de dépôt et de renouvellement de marque et brevets sont comptabilisés en charges au cours de l'exercice au cours duquel ils sont engagés.
- ▶ **Logiciels** : les logiciels créés, ne remplissant pas les conditions de comptabilisation à l'actif, destinés à usage interne ou à usage commercial sont inscrits en charges. Les logiciels créés sont évalués au coût de production sur la base des temps passés pour la conception des logiciels correspondants. Les heures affectées à la réalisation desdits logiciels sont valorisées à partir des salaires augmentés des charges sociales et après application d'un coefficient de charges indirectes. Ils sont amortis linéairement sur la durée de vie probable d'utilisation, généralement comprise entre 3 ans et 10 ans.

✓ **Fonds commercial :**

- ▶ **Fonds de commerce** : le fonds commercial est constitué des éléments incorporels qui ne font pas l'objet d'une évaluation et d'une comptabilisation séparées au bilan. Ces éléments concourent au maintien ou au développement du potentiel d'activité et de bénéfice de l'entreprise. Ils sont issus principalement des différentes opérations de fusion absorption.
- En application du règlement 2015-06 de l'ANC, les fonds de commerce sont présumés comme ayant une durée de vie non limitée et par conséquent comme non amortissable.
- Dans le cas d'une durée limitée, le fonds est amorti sur sa durée d'utilisation et, si la durée ne peut pas être déterminée de façon fiable, sur 10 ans.
- Le fonds commercial est déprécié si son potentiel de services attendus s'amointrit avec le temps, l'usage ou les changements technologiques.
- Les dépréciations comptabilisées pour les fonds commerciaux sont irréversibles.

► **Mali de fusion** : en application du règlement 2015-06 de l'ANC, le mali technique est comptabilisé en fonction des différentes natures d'actifs sous-jacents afin de faciliter son suivi dans le temps.

- Le mali peut être pour partie amortissable et pour partie non amortissable selon les actifs sous-jacents auxquels il est affecté.
- Le mali technique suit les règles d'amortissement de l'actif sous-jacent sur lequel porte la plus-value.
- L'ensemble de ces éléments fait l'objet d'une dépréciation dans le cas où la valeur actuelle devient inférieure à la valeur comptable.

Les amortissements des immobilisations incorporelles sont pratiqués selon les durées et modes suivants :

Immobilisations incorporelles	Durée	Mode
Frais d'établissement	3 ans	Linéaire
Frais de recherche et développement	-	-
Concessions, licences et droits similaires		
- Brevets	Selon leur durée de vie	Linéaire
- Marques	Selon leur durée de vie	Linéaire
- Système de gestion	10 ans	Linéaire
- Logiciels périphériques	3 à 10 ans	Linéaire
- Messagerie	5 ans	Linéaire
- Bureautique	3 ans	Linéaire
Fonds commercial	10 ans	Linéaire
Autres immobilisations incorporelles	Selon leur durée de vie	Linéaire

5.2.2 Immobilisations corporelles

L'amortissement pratiqué, linéaire, est équivalent à un amortissement calculé sur la durée d'utilisation réelle du bien.

Lorsqu'une immobilisation corporelle a des composants significatifs ayant des durées d'utilité différentes, ces composants sont comptabilisés séparément.

Les amortissements des immobilisations corporelles sont pratiqués selon les durées et modes suivants :

Immobilisations corporelles	Durée	Mode
Terrains		
- Terrains	Non amortissable	-
- Aménagement des terrains	10 à 30 ans	Linéaire
Constructions		
- Voirie, raccordement, viabilisation	10 à 30 ans	Linéaire
- Constructions béton	30 ans	Linéaire
- Constructions métalliques	30 ans	Linéaire
- Autres gros œuvres	10 à 30 ans	Linéaire
- Second œuvre	10 à 20 ans	Linéaire
Installations techniques, matériels et outillages industriels	5 à 15 ans	Linéaire
Autres immobilisations corporelles		
- Installations générales, agencements, aménagements	10 à 20 ans	Linéaire
- Matériel de transport	7 à 20 ans	Linéaire
- Matériel de bureau et informatique	3 à 10 ans	Linéaire
- Mobilier	15 ans	Linéaire

5.2.3 Immobilisations financières

Les actifs acquis à titre onéreux sont comptabilisés à leur coût d'acquisition constitué du prix d'achat augmenté des coûts directement attribuables.

Une provision est constatée lorsque la valeur d'utilité des titres devient inférieure à la valeur comptable. L'écart constaté fait l'objet d'une dépréciation des titres, puis, si nécessaire, des créances détenues sur la filiale et éventuellement complétée d'une provision pour risques et charges.

La valeur d'utilité des titres s'apprécie par rapport à une méthode multicritères (quote-part de capitaux propres détenue, après prise en compte, le cas échéant, de la juste valeur des actifs et des passifs de la filiale, rentabilité, perspectives d'avenir et intérêt pour le Groupe).

Par dérogation au principe du PCG, les reprises de dépréciations relatives aux titres de participation sont comptabilisées en résultat exceptionnel en cas de cession de titres, afin que l'intégralité des incidences relatives à la cession soit constatée au niveau du résultat exceptionnel.

5.3 ACTIF CIRCULANT

- ✓ **Créances Clients et Comptes Rattachés** : les créances sont valorisées à leur valeur nominale.
Leur valeur d'inventaire fait l'objet d'une appréciation au cas par cas.
Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire d'une créance est inférieure à sa valeur nominale et/ou lorsque des difficultés de recouvrement sont clairement identifiées.
Les dépréciations sont évaluées en tenant compte de l'historique des pertes sur créances, de l'analyse de l'antériorité et d'une estimation détaillée des risques.
- ✓ **Disponibilités** : les liquidités disponibles en banque et en caisse sont évaluées à leur valeur nominale.

5.4 OPÉRATIONS EN DEVISES

Les opérations en devises sont converties au cours de couverture ou au cours de change en vigueur au moment de la transaction pour les opérations non couvertes.

En fin d'exercice les disponibilités, les créances et les dettes en devises étrangères non soldées et non couvertes, sont converties en euros sur la base du cours de clôture. Lorsque l'application du taux de conversion à la date d'arrêté des comptes a pour effet de modifier les montants en euros précédemment comptabilisés, les différences de conversion sont inscrites à des comptes transitoires pour les créances et dettes :

- ✓ A l'actif du bilan, écart de conversion actif, lorsque la différence correspond à une perte latente,
- ✓ Au passif du bilan, écart de conversion passif, lorsque la différence correspond à un gain latent.

Déterminée devise par devise, une provision pour risque de change est comptabilisée lorsque la position globale de change y compris la trésorerie en devises, présente une perte latente.

5.5 FRAIS D'ÉMISSION D'EMPRUNTS

Les frais d'émission sont répartis sur la durée des emprunts, conformément à l'option pour la méthode préférentielle retenue par la société.

5.6 PROVISIONS

- ✓ **Provisions réglementées** : les provisions réglementées figurant au bilan sont détaillées sur l'état des Elles sont, le cas échéant, dotées et reprises selon les règles fiscales en vigueur (provision pour hausse de prix, amortissements dérogatoires, provision pour investissement, ...).
- ✓ **Provisions pour risques et charges** : les provisions pour risques et charges sont constatées lorsque l'entreprise a une obligation à l'égard d'un tiers et qu'il est probable ou certain que cette obligation provoquera une sortie de ressources au bénéfice de ce tiers sans contrepartie au moins équivalente attendue de celui-ci.

Les provisions sont évaluées pour le montant correspondant à la meilleure estimation de la sortie de ressources nécessaires à l'extinction de l'obligation. En fin d'exercice, cette estimation est faite en fonction des informations connues à la date d'établissement des comptes.

6 - Actif immobilisé

Immobilisations incorporelles

Variations des valeurs brutes

Immobilisations incorporelles (en euros)	Valeurs brutes					Exercice N
	Exercice N-1	Augmentations		Diminutions		
		Acquisitions	Réévaluations	Cessions	Virements	
Frais d'établissement						0
Frais de recherche et développement	0	0	0	0	0	0
Concessions, licences et droits simil.	1 951 452					1 951 452
Fonds commercial						0
Autres immobilisations incorporelles	3 562 353	0	0	0	0	3 562 353
Immobilisations en cours						0
Avances et acomptes						0
TOTAUX	5 513 805	0	0	0	0	5 513 805

dont apports :

Valeur d'origine des réévaluations :

Les autres Immobilisations incorporelles ont été acquises lors de la fusion absorption avec la société ANADEV en juin 2019 et se composent de:

- 1 951K€ de marques (Delbard, Jardins du Terroir)
- 3 562K€ de mali de fusion ANADEV intégralement affecté à ces marques.

Immobilisations financières

Variations des valeurs brutes

Immobilisations financières (en euros)	Valeurs brutes					Exercice N
	Exercice N-1	Augmentations		Diminutions		
		Acquisitions	Réévaluations	Cess./Rbt	Virements	
Participations selon la méthode de MEE	0	0	0	0	0	0
Titres de participations	299 840 609	18 698 270	0	0	0	318 538 879
Créances rattachées à des participations						0
Autres titres immobilisés	0	10 000	0	0	0	10 000
Prêts		0		0		0
Autres immobilisations financières	144 064	0	0	144 000		64
TOTAUX	299 984 674	18 708 270	0	144 000	0	318 548 944

dont apports :

Valeur d'origine des réévaluations :

10 000 € d'acquisition de titres de la société NUM - ALIM

5 205 919,50€ d'acquisition de titres GAMM VERT SA

7 500€ d'acquisition de titres Alpha 25

13 385 850€ souscription de titres dans le cadre de l'augmentation de capital de GAMM VERT SYNERGIES CENTRE

99 000€ d'acquisition de titres INVIVO RETAIL SERVICES

Les autres immobilisations financières d'un montant de 144 000 € concernait une caution pour le bail de Verrière en Anjou, qui nous a été remboursé.

Variations des dépréciations

Immobilisations financières (en euros)	Dépréciations					
	Exercice N-1	Augmentations		Diminutions		Exercice N
		Dotations	Autres	Reprises	Autres	
Participations selon la méthode de MEE	0	0		0		0
Titres de participations	17 314 488	5 561 969		5 121 814		17 754 643
Créances rattachées à des participations						0
Autres titres immobilisés						0
Prêts						0
Autres immobilisations financières	0	0		0		0
TOTAUX	17 314 488	5 561 969	0	5 121 814	0	17 754 643

dont apports :

La dotation d'un montant de 5 561 969 € est constituée de :

5 560 968,99 € pour la dépréciation des titres de Gamm Vert Synergie Centre

1 000 € de dépréciation de titres de Invivo Grand Public Service

La reprise de dépréciation de titres d'un montant de 5 121 814 € se décompose :

103 164 € de titres de Nalod's

5 018 650 € de titres de NEODIS

La dotation des titres de Gamm Vert Synergie Centre est compensée par la reprise de provision pour risque et charge sur compte courant.

Échéancier des créances immobilisées

Valeurs brutes (euros)	< 1 an	> 1 an	Exercice N
Créances rattachées à des participations	0	0	0
Prêts	0	64	64
Autres immobilisations financières	0	0	0
TOTAUX	0	64	64

Ecart de réévaluation

NON APPLICABLE

6 bis - Liste des filiales et participations

Tableau des filiales et participations (en euros)	N° Registre (SIREN)	Quote-part de capital détenue %	VALEURS DES TITRES		ÉLÉMENTS FINANCIERS							
			Brute	Nette	Capital social	Autres capitaux propres	Prêts et avances consentis par la société	Cautions et avals donnés par la société	Chiffre d'affaires HT	Résultat net	Dividendes encaissés en cours de l'exercice	Date de clôture
FILIALES : sociétés détenues à plus de 50% et dont la valeur des titres détenus est supérieure à 1% du capital												
INVIVO GRAND PUBLIC SERVICES	803 403 054	100,00%	1 000	0	1 000	65 962			263 361	(112 459)		30/09/21
GAMM VERT SA	337 891 287	95,34%	10 451 067	10 451 067	640 000	40 982 490			62 121 808	2 339 710		30/09/21
NEODIS	438 183 170	100,00%	7 000 000	7 000 000	7 000 000	(5 076 427)			60 487 019	8 290 037		30/09/21
GAMM VERT VERT SYNERGIES CENTRE	385 134 939	100,00%	14 428 389	7 824 882	9 002 400	(90)			46 686 469	(1 180 003)		30/09/21
GAMM VERT VERT SYNERGIES OUEST	308 877 943	100,00%	23 526 312	16 714 312	1 341 788	7 681 873			61 758 116	(255 600)		30/09/21
SCI INVIVO RETAIL	833 143 449	100,00%	2 999 999	2 999 999	3 000 000	20 636			506 873	86 122		30/09/21
GAMM VERT SYNERGIES SUD OUEST	316 432 467	99,97%	4 291 443	4 291 443	3 000 000	3 952 384			39 508 375	517 139		30/09/21
JARDILAND	444 750 368	100,00%	251 266 868	251 266 868	167 896 555	62 974 028			499 272 324	17 404 352		30/09/21
INVIVO RETAIL PRODUCTION MARCHANDISES	832 402 704	0,01%	25 000	25 000	13 826 000	50 577 135			694 545 505	7 849 893		30/09/21
INVIVO RETAIL SERVICES	833 548 431	100,00%	100 000	100 000	100 000	(2 340 041)			49 877 209	(717)		30/09/21
GROUPE NALOD'S	441 360 682	100,00%	4 441 300	103 164	114 600	(70 607)			5 605 620	59 171		30/09/21
CAMPUS NATURE	900 540 270	100,00%	7 500	7 500	7 500	0			0	(105)		30/09/21
Filiales françaises			318 538 878	300 784 235			0	0			0	
FILIALES ET PARTICIPATIONS			318 538 878	300 784 235			0	0			0	

7 - Actif circulant

Créances

Variations et maturité des créances

Créances (en euros)	Variations des valeurs brutes				Maturité	
	Exercice N-1	Variation de l'exercice	Autres	Exercice N	< 1 an	> 1 an
Av. et acomptes versés sur commandes	279	0		279	279	0
Créances clients	3 825 048	(168 478)		3 656 570	3 656 570	0
Clients douteux ou litigieux	15 655	(0)		15 655	15 655	0
Clients et comptes rattachés	3 840 703	(168 478)	0	3 672 225	3 672 225	0
Personnel et comptes rattachés		0		0	0	0
Organismes sociaux		0		0	0	0
TVA	19 799	(16 296)		3 503	3 503	0
Autres impôts et taxes assimilés	1 117	(1 117)		0	0	0
Autres créances d'exploitation						
Autres créances d'exploitation	20 916	(17 413)	0	3 503	3 503	0
Impôts sur les bénéfices	1 650 324	(1 650 324)		0	0	0
Groupe et associés	4 849 395	(1 984 736)		2 864 659	2 864 659	0
Autres créances diverses	354 454	(60 890)		293 564	293 564	0
Autres créances hors exploitation	6 854 173	(3 695 950)	0	3 158 223	3 158 223	0
Capital souscrit et appelé, non versé	0	0		0	0	
TOTAUX	10 716 071	(3 881 842)	0	6 834 230	6 834 230	0

dont apports :

La diminution des créances d' impôts sur les bénéfices s'explique par l'intégration fiscale durant l'exercice, dont la société INVIVO RETAIL SAS est la tête de groupe.

Cette diminution s'explique par le remboursement des acomptes ls transféré par les filiales. Sur l'année 2021 cette créance s'inverse par une dette d'impôt.

Variations des dépréciations

Créances (en euros)	Dépréciations				
	Exercice N-1	Dotation	Reprise	Autres	Exercice N
Clients et comptes rattachés	13 089	0	0		13 089
Autres créances	0	0	0		0
TOTAUX	13 089	0	0	0	13 089

dont apports :

Disponibilités

Variations des valeurs brutes

Disponibilités (en euros)	Variations des valeurs brutes			
	Exercice N-1	Variation de l'exercice	Autres	Exercice N
Actions propres	0	0		0
Valeurs mobilières de placement		0		0
Disponibilités	469	(223)		247
TOTAUX	469	(223)	0	247

dont apports :

Charges constatées d'avance

Variations et maturité des charges constatées d'avance

Charges constatées d'avance (en euros)	Variations des valeurs brutes				Maturité	
	Exercice N-1	Variation de l'exercice	Autres	Exercice N	< 1 an	> 1 an
Charges constatées d'avance	0	735 388		735 388	735 388	0

dont apports :

Les charges constatées d'avances sont constituées d'honoraires engagés pour la recherche d'investisseurs devant aboutir à une augmentation de capital de la société INVIVO RETAIL SAS sur les prochains exercices.

8 - Capitaux propres

Capital social

Nombre et valeur nominale des composants du capital social

Capital social (en euros)	Nombre de titres				Valeur nominale	Capital social
	Exercice N-1	Variation de l'exercice		Exercice N		
		Créés	Remboursés			
Actions ordinaires	17 873 007			17 873 007	1	17 873 007
Actions nouvelles				0		0
Actions amorties				0		0
Act. à divid. prior. (sans droit de vote)				0		0
Actions préférentielles				0		0
Parts sociales				0		0
Certificats d'investissement				0		0
TOTAUX	17 873 007	0	0	17 873 007	1	17 873 007

dont versé : 17 873 007

Variations des capitaux propres

Capitaux propres (en euros)	Variations					
	Exercice N-1	Affectation du résultat	Résultat net de l'exercice	Apports et fusions	Autres variations	Exercice N
Capital social ou individuel	17 873 007				0	17 873 007
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	131 602 644				0	131 602 644
Ecart de réévaluation	0				0	0
Réserve légale	0	0			0	0
Réserves statutaires ou contractuelles	0	0			0	0
Réserves réglementées	0				0	0
Autres réserves	0	0			0	0
Report à nouveau	(20 957 939)	(6 480 888)			0	(27 438 827)
RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice/perte)	(6 480 888)	6 480 888	2 360 556		(0)	2 360 556
Subventions d'investissement	0				0	0
Provisions réglementées	640 699				331 028	971 727
TOTAUX	122 677 523	0	2 360 556	0	331 028	125 369 106

Provisions réglementées

Variations des provisions réglementées

Provisions réglementées (en euros)	Variations				
	Exercice N-1	Dotation	Reprise	Autres	Exercice N
Hausse des prix (stocks)	0	0	0		0
Amortissements dérogatoires	640 699	331 028	0		971 727
Autres provisions réglementées	0	0	0		0
TOTAUX	640 699	331 028	0	0	971 727

dont apports :

Les amortissements dérogatoires sont relatifs à l'amortissement des frais d'acquisition sur titres.

9 - Provisions pour risques et charges

Provisions pour risques et charges

Variations des provisions

Provisions pour risques et charges (en euros)	Variations					
	Exercice N-1	Dotation	Reprise		Autres	Exercice N
			utilisée	non utilisée		
Litiges	0	0	0			0
Garanties données aux clients	0	0	0			0
Pertes sur marchés à terme	0	0	0			0
Amendes & pénalités	0	0	0			0
Pertes de change	0	0	0			0
Autres risques						0
Provisions pour risques	0	0	0	0	0	0
Pensions & obligations similaires	0	0	0			0
Impôts	0	0	0			0
Renouvellement des immobilisations	0	0	0			0
Gros entretien ou grandes révisions	0	0	0			0
Autres charges	5 441 807	45 497	(0)	5 441 807		45 497
Provisions pour charges	5 441 807	45 497	(0)	5 441 807	0	45 497
TOTAUX	5 441 807	45 497	(0)	5 441 807	0	45 497

dont apports :

Exploitation	0	(0)
Financier	0	0
Exceptionnel	45 497	5 441 807
TOTAUX	45 497	5 441 807

La variation des provisions pour risques et charges se composent de :

Une reprise de provision pour risque pour un montant de 5 182 000 euros sur un compte courant détenu par la société GAMM VERT SYNERGIES CENTRE, dans le cadre de la convention de trésorerie groupe et d'une reprise sur provision sur risque de situation nette négative du Groupe NALOD'S d'un montant de 259 807 euros.

La reprise de provision pour risque et charges sur compte courant de Gamm Vert Synergie Centre est compensée par une dépréciation des titres de Gamm Vert Synergie Centre.

D'une dotation de provision pour un risque de situation nette négative de la société INVIVO GRAND PUBLIC SERVICES.

10 - Dettes

Dettes financières

Variations des dettes financières

Dettes financières (en euros)	Exercice N-1	Augm.	Dimin.	Autres variations	Exercice N
Emprunts obligataires		0			0
Empr. et dettes bancaires à moins d'un an à l'origine		0			0
Empr. et dettes bancaires à plus d'un an à l'origine		0			0
Financements obligataires et bancaires MLT	0	0	0	0	0
Emprunts et dettes financières divers	169 318 017	0			169 318 017
Dépôts et cautionnements versés		0			0
Quote-part de résultats de SNC et GIE		0			0
Autres dettes financières MLT	169 318 017	0	0	0	169 318 017
TOTAUX	169 318 017	0	0	0	169 318 017

dont apports :

La dette financière d'un montant de 169 318K€ a été contracté auprès d'INVIVO GROUP suite au rachat de la société Jardiland en septembre 2018.

Maturité des dettes financières

Dettes financières (en euros)	Exercice N			
	< 1 an	1 à 5 ans	> 5 ans	Total
Emprunts obligataires	0	0	0	0
Empr. et dettes bancaires à moins d'un an à l'origine	0	0	0	0
Empr. et dettes bancaires à plus d'un an à l'origine	0	0	0	0
Financements obligataires et bancaires	0	0	0	0
Emprunts et dettes financières divers	0		169 318 017	169 318 017
TOTAUX	0	0	169 318 017	169 318 017

Dettes non financières

Variations et maturité des dettes non financières

Dettes non financières (en euros)	Variations				Maturité	
	Exercice N-1	Variation de l'exercice	Autres	Exercice N	< 1 an	> 1 an
Fournisseurs et comptes rattachés	20 432	2 864 032		2 884 464	2 884 464	0
Personnel et comptes rattachés		0		0	0	0
Organismes sociaux		0		0	0	0
TVA	22 099	(10 325)		11 774	11 774	0
Autres impôts et taxes assimilés		0		0	0	0
Autres dettes d'exploitation						
Dettes d'exploitation	42 531	2 853 707	0	2 896 238	2 896 238	0
Impôts sur les bénéfices		31 025		31 025	31 025	0
Dettes sur immobilisations		0		0	0	0
Groupe et associés (court terme)	1 295 545	14 909 387		16 204 932	16 204 932	0
Autres dettes diverses	112 017	(111 951)		66	66	0
Dettes hors exploitation	1 407 562	14 828 460	0	16 236 022	16 236 022	0
TOTAUX	1 450 093	17 682 167	0	19 132 260	19 132 260	0

dont apports :

11 - Résultat

Chiffres d'affaires

Chiffres d'affaires par nature et par marchés géographiques

Chiffres d'affaires nets (euros)	Exercice N			Exercice N-1			Variation
	France	Export	TOTAL	France	Export	TOTAL	
Ventes de marchandises	0	0	0	0	0	0	0
Prod. vendue de biens	0	0	0	0	0	0	0
Prod. vendue de services	1 268	0	1 268	0	0	0	1 268
TOTAUX	1 268	0	1 268	0	0	0	1 268
Répartition (%)	100%	0%	100%				
Variation N / N-1 (€)	1 268	0	1 268				

Autres achats et charges externes

Autres achats et charges externes (en euros)	Exercice N	Exercice N-1	Variation
Sous-traitance d'activité	0	3 131	(3 131)
Locations, charges locatives et de copropriété	0	0	0
Personnel extérieur à l'entreprise	0	0	0
Rémunérations d'intermédiaires et honoraires	449 475	415 380	34 095
Commissions et courtages	0	0	0
Autres comptes	2 896	83 858	(80 963)
TOTAUX	452 371	502 370	(49 999)

Résultat financier

Résultat financier (en euros)	Exercice N	Exercice N-1	Variation
Produits financiers de participations (1)	0	5 436 348	(5 436 348)
Produits financiers sur autres actifs	0	0	0
Intérêts et assimilés	(5 624 152)	(6 989 586)	1 365 435
Résultat sur opérations de change	0	0	0
Plus ou moins-values de cessions de valeurs mob. de placement	0	0	0
Amort., dépréc., prov. et transferts de charges financiers	(440 155)	75 749	(515 904)
TOTAUX	(6 064 307)	(1 477 490)	(4 586 817)
Dont Produits financiers	5 125 791	5 522 083	(396 292)
Dont Charges financières	11 190 098	6 999 572	4 190 525

Résultat exceptionnel

Résultat exceptionnel (en euros)	Exercice N	Exercice N-1	Variation
Plus ou moins-values de cessions des immobilisations	0	0	0
Autres produits et charges exceptionnels de gestion	0	(619 373)	619 373
Amort., dépréc., prov. et transferts de charges exceptionnels	5 065 281	(4 951 316)	10 016 598
TOTAUX	5 065 281	(5 570 689)	10 635 970
Dont Produits exceptionnels	5 441 807	633 229	4 808 577
Dont Charges exceptionnelles	376 525	6 203 918	(5 827 393)

La formation du résultat exceptionnel s'explique principalement par la reprise pour provision pour risque sur compte courant. (Cf §9).

Impôts sur les bénéfices

Impôts sur les bénéfices (euros)	Exercice N		
	Résultat avant impôt	Charge d'impôt	Résultat net comptable
Résultat d'exploitation	131 703	(3 227 878)	3 359 581
Quote-part de résultat sur opérations en commun	0		0
Résultat financier	(6 064 307)		(6 064 307)
Résultat exceptionnel	5 065 281		5 065 281
Participation des salariés	0		0
TOTAUX	(867 322)	(3 227 878)	2 360 556

Charge d'impôt N-1 -390 709

Variation (2 837 169)

L'impôt sur les sociétés d'Invivo Retail seule est de 0 et le produit d'impôt dans les comptes est intégralement lié au résultat du groupe de l'intégration fiscale, et essentiellement dû à l'utilisation des déficits groupe par la mère de l'intégration fiscale, ce qui génère un boni significatif pour Invivo Retail.

12 - Engagements hors bilan

Instruments financiers de couverture

NON APPLICABLE

Engagements donnés

Une garantie d'un montant de 1 845 223€ a été donnée dans le cadre du projet d'extension de la plateforme basée à Verrières sur Anjou, détenue par la société INVIVO RETAIL SUPPLY CHAIN.

Engagements reçus

Une caution a été reçue dans le cadre du rachat du groupe Jardiland en 2018 pour un montant de 17 776 000 €.

Engagements réciproques

NON APPLICABLE

Engagements consentis à l'égard d'entités liées

NON APPLICABLE

Cautions bancaires

NON APPLICABLE

13 - Situation fiscale différée

Selon la nature des décalages, l'effet des impôts différés sera d'alléger (-) ou d'accroître (+) la charge future d'impôt.
La base d'impôt correspond au montant figurant à l'actif ou au passif du bilan dont l'impôt est différé.

Situation fiscale différée (en euros)	Exercice N			Exercice N-1	Variation
	Base d'impôt	Taux d'impôt	Impôts différés	Impôts différés	des impôts différés
Subventions d'investissement	0	28,00%	0		0
Amortissements dérogatoires	971 727	28,00%	272 084		272 084
Autres provisions non règlementées	0	28,00%	0		0
Provisions règlementées	971 727		272 084	0	272 084
Congés payés		28,00%	0		0
Contribution sociale de solidarité		28,00%	0		0
Provisions non déductibles		28,00%	0		0
Provisions pour pertes de change	45 497	28,00%	12 739		12 739
Différences positives de change de l'exercice		28,00%	0		0
Participation des salariés		28,00%	0		0
Effort construction		28,00%	0		0
Honoraires d'acquisitions		28,00%	0		0
Retard clients		28,00%	0		0
Provisions d'exploitation		28,00%	0		0
Autres		28,00%	0		0
Charges non déductibles temporairement	45 497		12 739	0	12 739
Différences négatives de change de l'exercice		28,00%	0		0
Autres		28,00%	0		0
Produits non taxables temporairement	0		0	0	0
Charges déduites par anticipation		15,00%	0		0
Produits imposés par anticipation		15,00%	0		0
Éléments fiscalisés mais non encore comptabilisés	0		0	0	0
DÉCALAGES CERTAINS OU ÉVENTUELS	1 017 224		284 823	0	284 823
Déficits reportables fiscalement	(2 783 454)	28,00%	(779 367)		(779 367)
Moins-values à long terme		28,00%	0		0
Autres		15,00%	0		0
ÉLÉMENTS A IMPUTER	(2 783 454)		(779 367)	0	(779 367)
Réserve spéciale des plus-values à LT		28,00%	0		0
Autres		28,00%	0		0
ÉLÉMENTS DE TAXATION ÉVENTUELLE	0		0	0	0
TOTAUX	(1 766 230)		(494 544)	0	(494 544)

14 - Autres informations diverses

Société consolidante

Les comptes de la société sont intégrés dans les comptes consolidés du groupe ci-dessous :

Société consolidante	SIREN	Adresse du siège social	Date de clôture	Méthode d'intégration de la société consolidée
Union InVivo	775 690 191	83 avenue de la Grande Armée 75782 Paris Cedex 16	30 septembre	Intégration globale

Produits à recevoir et charges à payer

Produits à recevoir (en euros)	Exercice N	Exercice N-1	Variation
Créances rattachées à des participations	0	0	0
Autres immobilisations financières	0	0	0
Créances clients et comptes rattachés	129 820	132 592	(2 772)
Personnel et comptes rattachés	0	0	0
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	0	0	0
Etat et autres collectivités publiques	0	18 659	(18 659)
Autres créances	293 564	293 564	(0)
Disponibilités	0	0	0
TOTAUX	423 384	444 815	(21 431)

Charges à payer (en euros)	Exercice N	Exercice N-1	Variation
Emprunts obligataires	0		0
Emprunts et dettes auprès des étab. de crédit	0		0
Emprunts et dettes financières divers	37 282	37 282	0
Dettes fournisseurs	959 898	5 790	954 108
Dettes fiscales et sociales	0	20 982	(20 982)
Dettes sur immobilisations	0		0
Autres dettes	0	111 952	(111 952)
TOTAUX	997 180	176 006	821 174

Événements postérieurs à la clôture de l'exercice

Acquisition le 1er novembre 2021 par INVIVO RETAIL SAS de 100% des titres de la société INVIVO RETAIL SUPPLY CHAIN pour un montant de 37 000 euros.

Invivo Group rachète le 18 octobre 2021 les titres Invivo retail détenus par L-Gam (13,4%) et détient à l'issue de l'opération 100% des titres de la holding RETAIL qui détient notamment les enseignes de jardinerie Jardiland, Gamm Vert et Delbart.

INVIVO RETAIL

Société par actions simplifiée au capital de 17.873.007 euros
Siège social : 83 Avenue de la Grande Armée – Paris 75116
801 076 076 RCS Paris

(ci-après la « **Société** »)

**PROCES -VERBAL DES DECISIONS DE L'ASSOCIEE UNIQUE
EN DATE DU 30 MARS 2022**

L'an deux mille vingt-deux,
Le trente mars,
A 9 heures.

La **société INVIVO GROUP**, société par actions simplifiée au capital de 195.533.120 €, dont le siège social est situé 83, avenue de la Grande Armée – 75116 PARIS et dont le numéro unique d'identification est 801 076 282 RCS PARIS, représentée par la société UNION INVIVO, Union de sociétés coopératives, au capital de 72.750.201 €, dont le siège social est situé 83, avenue de la Grande Armée – 75116 PARIS et dont le numéro unique d'identification est 775 690 191 RCS PARIS, elle-même représentée par M. Thierry Blandinières, en qualité de Directeur Général, (l'« **Associée Unique** »),

Après avoir exposé que :

Qu'elle est la seule associée de la Société,

Qu'elle a pris connaissance notamment des documents suivants :

- du rapport des Commissaires aux Comptes sur les comptes annuels de l'exercice clos le 30 septembre 2021 ;
- du rapport de gestion du Président ;
- des comptes sociaux et de l'inventaire de l'exercice clos le 30 septembre 2021 ;
- du projet de texte des décisions soumises à l'Associée Unique ;
- des statuts de la Société.

A pris les décisions suivantes étant entendu que les Commissaires aux comptes de la société ont été dûment informés des présentes :

- Lecture du rapport des Commissaires aux comptes sur les comptes annuels clos au 30 septembre 2021;
- Approbation des comptes de l'exercice clos le 30 septembre 2021 et quitus au Président et au Directeur Général;
- Approbation des charges non déductibles ;
- Affectation du résultat de l'exercice clos le 30 septembre 2021 ;
- Conventions visées à l'article L.227-10 du Code de commerce ;
- Pouvoirs pour les formalités.

Ceci étant rappelé, l'Associée Unique donne acte de sa complète et préalable information au regard des décisions qui lui sont soumises au titre des présentes conformément à la loi, aux règlements et aux statuts et prend les décisions suivantes :

PREMIERE RESOLUTION

L'Associé Unique,

après avoir entendu la lecture du rapport de gestion du Président sur l'activité de la Société au cours de l'exercice clos le 30 septembre 2021 et sur les comptes dudit exercice, et après avoir entendu lecture du rapport annuel des Commissaires aux Comptes sur l'exécution de leur mission au cours de cet exercice,

approuve les comptes annuels de l'exercice clos le 30 septembre 2021, tels qu'ils ont été présentés ainsi que les opérations traduites dans ces comptes et résumés dans ces rapports qui se soldent par un bénéfice de 2.360.556 euros.

En conséquence, l'Associé Unique,

donne au Président et au Directeur Général quitus entier et sans réserve de leur gestion pour ledit exercice.

Cette décision est adoptée par l'Associée Unique.

DEUXIEME RESOLUTION

L'Associé Unique,

Conformément à l'article 223 quater du Code général des impôts,

constate qu'aucune dépense ni charge somptuaire, ni aucun amortissement excédentaire tels que visés à l'article 39-4 du C.G.I n'a été enregistrée au cours de l'exercice clos le 30 septembre 2021.

Cette décision est adoptée par l'Associée Unique.

TROISIEME RESOLUTION

L'Associé Unique,

Compte tenu de ce qui précède,

décide d'affecter bénéfice de l'exercice s'élevant à 2.360.556 euros de la manière suivante :

Au crédit du compte report à nouveau : 2.360.556 €

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code Général des Impôts,

L'Associé unique, **prend acte** qu'aucune distribution de dividende n'est intervenue au cours des 3 derniers exercices.

Cette décision est adoptée par l'Associée Unique.

QUATRIEME RESOLUTION

L'Associée Unique,

- **rappelle** que conformément à l'article L.227-10 du Code de commerce, lorsque la société ne comprend qu'un seul associé, il est seulement fait mention au registre des décisions des conventions intervenues directement ou par personnes interposées entre la société et son dirigeant, son associé unique ou, s'il s'agit d'une société actionnaire, la société la contrôlant au sens de l'article L. 233-3,
- **prend acte** qu'aucune convention visée à l'article L.227-10 du Code de Commerce n'est intervenue au cours de l'exercice.

Cette décision est adoptée par l'Associée Unique.

CINQUIEME RESOLUTION

L'Associé Unique,

décide de conférer tous pouvoirs au porteur d'un original, d'une copie ou d'un extrait du présent procès-verbal à l'effet de procéder à toutes les formalités prescrites par la loi relativement à l'une ou plusieurs résolutions adoptées.

Cette décision est adoptée par l'Associée Unique.

InVivo Retail

Exercice clos le 30 septembre 2021

Rapport des commissaires aux comptes sur les comptes annuels

SCP MONTIEL ET ASSOCIES

14, rue Portalis
75008 Paris
349 954 636 R.C.S. Paris

Commissaire aux Comptes
Membre de la compagnie
régionale de Paris

ERNST & YOUNG et Autres

3, rue Emile Masson
CS 21919
44019 Nantes cedex 1
S.A.S. à capital variable
438 476 913 R.C.S. Nanterre

Commissaire aux Comptes
Membre de la compagnie
régionale de Versailles et du Centre

InVivo Retail

Exercice clos le 30 septembre 2021

Rapport des commissaires aux comptes sur les comptes annuels

A l'Associé Unique de la société InVivo Retail,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par décisions de l'associé unique, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société InVivo Retail relatifs à l'exercice clos le 30 septembre 2021, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion**■ Référentiel d'audit**

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

■ Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le Code de commerce et par le Code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1^{er} octobre 2020 à la date d'émission de notre rapport.

Observation

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur la note 4.2 « Changement de méthodes comptables et comparabilité des comptes » de l'annexe aux comptes annuels qui mentionne la non-comparabilité des comptes du fait du changement de date de clôture intervenu lors de l'exercice.

Justification des appréciations

La crise mondiale liée à la pandémie de Covid-19 crée des conditions particulières pour la préparation et l'audit des comptes de cet exercice. En effet, cette crise et les mesures exceptionnelles prises dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire induisent de multiples conséquences pour les entreprises, particulièrement sur leur activité et leur financement, ainsi que des incertitudes accrues sur leurs perspectives d'avenir. Certaines de ces mesures, telles que les restrictions de déplacement et le travail à distance, ont également eu une incidence sur l'organisation interne des entreprises et sur les modalités de mise en œuvre des audits.

C'est dans ce contexte complexe et évolutif que, en application des dispositions des articles L. 823-9 et R. 823-7 du Code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Les titres de participation et les autres titres immobilisés figurant à l'actif du bilan de votre société sont évalués selon les modalités présentées dans la note 5.2.3 de l'annexe aux comptes annuels. Nous avons procédé à l'appréciation des éléments pris en considération pour les estimations de la valeur d'utilité et, le cas échéant, contrôlé le calcul des dépréciations et/ou des provisions.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du président et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés à l'associé unique.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D. 441-6 du Code de commerce.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le conseil de surveillance.

Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L. 823-10-1 du Code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

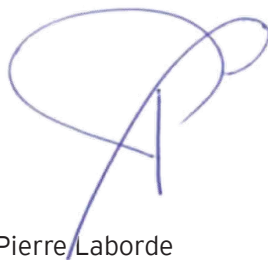
- ▶ il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- ▶ il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- ▶ il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;

- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Paris et Nantes, le 18 mars 2022

Les Commissaires aux Comptes

SCP MONTIEL ET ASSOCIES

A stylized signature in blue ink, consisting of a large loop and a vertical stroke.

Pierre Laborde

ERNST & YOUNG et Autres

A stylized signature in black ink, consisting of a large loop and a horizontal stroke.

Willy Rocher

1 - Bilan actif

BILAN - ACTIF (en euros)	Exercice N			Exercice N-1
	Brut	Amort. / Dépréc.	Net	Net
Capital souscrit non appelé	0		0	0
Frais d'établissement	0	0	0	0
Frais de recherche et développement	0	0	0	0
Concessions, brevets et droits similaires	1 951 452	0	1 951 452	1 951 452
Fonds commercial	0	0	0	0
Autres immobilisations incorporelles	3 562 353	0	3 562 353	3 562 353
Avances sur immobilisations incorporelles	0	0	0	0
Immobilisations incorporelles	5 513 805	0	5 513 805	5 513 805
Terrains	0	0	0	0
Constructions	0	0	0	0
Install. techniques, matér. et outill. industriels	0	0	0	0
Autres immobilisations corporelles	0	0	0	0
Immobilisations corporelles en cours	0	0	0	0
Avances sur immobilisations corporelles	0	0	0	0
Immobilisations corporelles	0	0	0	0
Participations selon la méthode de mise en équiv.	0	0	0	0
Titres de participations	318 538 879	17 754 643	300 784 236	282 526 121
Créances rattachées à des participations	0	0	0	0
Autres titres immobilisés	10 000	0	10 000	0
Prêts	64	0	64	64
Autres immobilisations financières	0	0	0	144 000
Immobilisations financières	318 548 943	17 754 643	300 794 300	282 670 186
ACTIF IMMOBILISÉ	324 062 748	17 754 643	306 308 105	288 183 990
Matières premières, approvisionnements	0	0	0	0
En cours de production de biens	0	0	0	0
En cours de production de services	0	0	0	0
Produits intermédiaires et finis	0	0	0	0
Marchandises	0	0	0	0
Stocks	0	0	0	0
Avances et acomptes versés sur commandes	279	0	279	279
Clients et comptes rattachés	3 672 225	13 089	3 659 135	3 827 613
Autres créances	3 161 726	0	3 161 726	6 875 087
Capital souscrit et appelé, non versé	0	0	0	0
Créances	6 834 230	13 089	6 821 141	10 702 980
Valeurs mobilières de placement (1)	0	0	0	0
Disponibilités	247	0	247	469
Disponibilités	247	0	247	469
Charges constatées d'avance	735 388	0	735 388	0
ACTIF CIRCULANT	7 569 864	13 089	7 556 775	10 703 450
Frais d'émission d'emprunt à étaler	0		0	0
Prime de remboursement des obligations	0		0	0
Écarts de conversion actif	0		0	0
TOTAL ACTIF	331 632 612	17 767 732	313 864 880	298 887 440
(1) dont actions propres :			735 388	735 388

2 - Bilan passif

BILAN - PASSIF (en euros)	Exercice N	Exercice N-1
Capital social ou individuel <i>dont versé :</i> 17 873 007	17 873 007	17 873 007
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	131 602 644	131 602 644
Écarts de réévaluation	0	0
Réserve légale	0	0
Réserves statutaires ou contractuelles	0	0
Réserves réglementées	0	0
Autres réserves	0	0
Report à nouveau	(27 438 827)	(20 957 939)
RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	2 360 556	(6 480 888)
Subventions d'investissement	0	0
Provisions réglementées	971 727	640 699
CAPITAUX PROPRES	125 369 106	122 677 523
Produit des émissions de titres participatifs	0	0
Avances conditionnées	0	0
AUTRES FONDS PROPRES	0	0
Provisions pour risques	45 497	5 441 807
Provisions pour charges	0	0
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	45 497	5 441 807
Emprunts obligataires convertibles	0	0
Autres emprunts obligataires	0	0
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	0	0
Emprunts et dettes financières divers	169 318 017	169 318 017
Dettes financières	169 318 017	169 318 017
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	0	0
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 884 464	20 432
Dettes fiscales et sociales	42 799	22 099
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	0	0
Autres dettes	16 204 997	1 407 563
Dettes non financières	19 132 260	1 450 094
Produits constatés d'avance	0	0
DETTES	188 450 277	170 768 111
Écart de conversion Passif	0	0
GÉNÉRAL - PASSIF	313 864 880	298 887 440

3 - Compte de résultat

COMPTE DE RÉSULTAT (en euros)	Exercice N			Exercice N-1	Variation N / N-1
	France	Exportations	Total		
Ventes de marchandises	0	0	0	0	0
Production vendue de biens	0	0	0	0	0
Production vendue de services	1 268	0	1 268	0	1 268
Chiffres d'affaires nets	1 268	0	1 268	0	1 268
Production stockée			0	0	0
Production immobilisée			0	0	0
Subventions d'exploitation			0	0	0
Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges			0	0	0
Autres produits			581 741	690 825	(109 084)
Produits d'exploitation			583 009	690 825	(107 816)
Achats de marchandises			0	0	0
Variation de stock de marchandises			0	0	0
Achats de matières premières et autres approvisionnements			0	0	0
Variation de stock de matières premières et autres approv.			0	0	0
Autres achats et charges externes			452 371	502 370	(49 999)
Impôts, taxes et versements assimilés			(1 468)	11 874	(13 341)
Salaires et traitements			0	0	0
Charges sociales			0	0	0
Dotations aux amortissements			0	0	0
Dotations aux dépréciations des immobilisations			0	0	0
Dotations aux dépréciations de l'actif circulant			0	0	0
Dotations aux provisions pour risques et charges			0	0	0
Autres charges			403	0	403
Charges d'exploitation			451 306	514 243	(62 937)
RÉSULTAT D'EXPLOITATION			131 703	176 582	(44 879)
Bénéfice attribué ou perte transférée			0	0	0
Perte supportée ou bénéfice transféré			0	0	0
Produits financiers de participations			0	5 436 348	(5 436 348)
Produits des autres valeurs mob. et créances de l'actif immobilisé			0	0	0
Autres intérêts et produits assimilés			3 977	9 986	(6 009)
Reprises sur provisions et transferts de charges			5 121 814	75 749	5 046 065
Différences positives de change			0	0	0
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement			0	0	0
Produits financiers			5 125 791	5 522 083	(396 292)
Dotations financières aux amortissements et provisions			5 561 969	0	5 561 969
Intérêts et charges assimilées			5 628 129	6 999 572	(1 371 444)
Différences négatives de change			0	0	0
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement			0	0	0
Charges financières			11 190 098	6 999 572	4 190 525
RÉSULTAT FINANCIER			(6 064 307)	(1 477 490)	(4 586 817)
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS			(5 932 604)	(1 300 908)	(4 631 696)
Produits exceptionnels sur opérations de gestion			0	0	0
Produits exceptionnels sur opérations en capital			0	0	0
Reprises sur provisions et transferts de charges			5 441 807	633 229	4 808 577
Produits exceptionnels			5 441 807	633 229	4 808 577
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion			0	619 373	(619 373)
Charges exceptionnelles sur opérations en capital			0	0	0
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions			376 525	5 584 545	(5 208 020)
Charges exceptionnelles			376 525	6 203 918	(5 827 393)
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL			5 065 281	(5 570 689)	10 635 970
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise			0	0	0
Impôts sur les bénéfices			(3 227 878)	(390 709)	(2 837 169)
TOTAL DES PRODUITS			11 150 607	6 846 137	4 304 470
TOTAL DES CHARGES			8 790 051	13 327 025	(4 536 974)
BÉNÉFICE OU PERTE (total des produits - total des charges)			2 360 556	(6 480 888)	8 841 444

4 - Faits caractéristiques

4.1 FAITS MARQUANTS DE L'EXERCICE

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total produits de 11 150 607 euros et un total charges de 8 790 051 euros, dégageant ainsi un résultat bénéficiaire de 2 360 556 euros.

Rachat par INVIVO RETAIL SAS de 13% des titres minoritaires de GAMM VERT SA. Au 30 septembre 2021, INVIVO RETAIL SAS détient 95.34% des titres GAMM VERT SA.

Acquisition en août 2021 par INVIVO RETAIL SAS de 100% des titres de CAMPUS NATURE & TALENTS by IVR dont l'activité est celle d'un organisme de formation au bénéfice du réseau Retail.

Suite à une augmentation de capital de la société INVIVO RETAIL SERVICES SAS, la société INVIVO RETAIL SAS a acquis 99 000 titres à 1 euro.

Par décision d'assemblée générale du 19 mars 2021, suite au constat que les capitaux propres de la société Gamm Vert Synergies Centre SAS étaient inférieurs à la moitié de son capital social, en tant qu'associé unique, Invivo Retail SAS a décidé :

- d'une augmentation de capital de 13 385 850 euros par émission de 89 238 actions nouvelles souscrites en numéraire par associé unique Invivo Retail SAS;
- puis d'une réduction de capital de 13 385 850 euros par résorption des pertes cumulées en « Report à nouveau », ramenant ainsi le capital social de Gamm Vert Synergies Centre SAS à 9 002 400 euros.

4.2 CHANGEMENT DE MÉTHODES COMPTABLES ET COMPARABILITE DES COMPTES

L'exercice clos au 30 septembre 2021 représente un exercice normal de 12 mois d'activité contrairement à l'exercice clos au 30 septembre 2020 qui représentait 15 mois d'activité. Par conséquent, les chiffres du compte de résultat au 30 septembre 2021 ne sont pas comparables à ceux de l'exercice précédent. Les montants au bilan sont comparables puisque arrêtés à la même date du 30 septembre.

5 - Règles et méthodes comptables

5.1 PRINCIPES GÉNÉRAUX

Les comptes annuels de l'exercice ont été établis en conformité avec les derniers règlements de l'Autorité des Normes Comptables (ANC).

Les conventions générales comptables ont été appliquées en conformité avec le Plan Comptable Général, dans le respect du principe de prudence, et suivant les hypothèses de base suivantes :

- continuité de l'exploitation,
- indépendance des exercices,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques, à l'exception des immobilisations ayant fait l'objet d'une réévaluation légale.

Les principales méthodes utilisées sont présentées ci-après.

5.2 ACTIF IMMOBILISÉ

A leur date d'entrée dans le patrimoine de l'entité, la valeur des actifs est déterminée comme suit :

- les actifs acquis à titre onéreux sont comptabilisés à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires);
- les actifs produits par l'entité sont comptabilisés à leur coût de production;
- les actifs acquis à titre gratuit sont comptabilisés à la valeur vénale;
- les actifs acquis par voie d'échange ou d'apport sont comptabilisés à la valeur figurant dans l'acte.

5.2.1 Immobilisations incorporelles

✓ **Concessions, brevets et droits similaires :**

- ▶ **Marques et brevets** : les marques et brevets non amortissables font l'objet, au moins une fois par an, de test de dépréciation sur la base de la valeur utilisée lors de l'acquisition. Les frais de dépôt et de renouvellement de marque et brevets sont comptabilisés en charges au cours de l'exercice au cours duquel ils sont engagés.
- ▶ **Logiciels** : les logiciels créés, ne remplissant pas les conditions de comptabilisation à l'actif, destinés à usage interne ou à usage commercial sont inscrits en charges. Les logiciels créés sont évalués au coût de production sur la base des temps passés pour la conception des logiciels correspondants. Les heures affectées à la réalisation desdits logiciels sont valorisées à partir des salaires augmentés des charges sociales et après application d'un coefficient de charges indirectes. Ils sont amortis linéairement sur la durée de vie probable d'utilisation, généralement comprise entre 3 ans et 10 ans.

✓ **Fonds commercial :**

- ▶ **Fonds de commerce** : le fonds commercial est constitué des éléments incorporels qui ne font pas l'objet d'une évaluation et d'une comptabilisation séparées au bilan. Ces éléments concourent au maintien ou au développement du potentiel d'activité et de bénéfice de l'entreprise. Ils sont issus principalement des différentes opérations de fusion absorption.

- En application du règlement 2015-06 de l'ANC, les fonds de commerce sont présumés comme ayant une durée de vie non limitée et par conséquent comme non amortissable.
- Dans le cas d'une durée limitée, le fonds est amorti sur sa durée d'utilisation et, si la durée ne peut pas être déterminée de façon fiable, sur 10 ans.
- Le fonds commercial est déprécié si son potentiel de services attendus s'amointrit avec le temps, l'usage ou les changements technologiques.
- Les dépréciations comptabilisées pour les fonds commerciaux sont irréversibles.

► **Mali de fusion** : en application du règlement 2015-06 de l'ANC, le mali technique est comptabilisé en fonction des différentes natures d'actifs sous-jacents afin de faciliter son suivi dans le temps.

- Le mali peut être pour partie amortissable et pour partie non amortissable selon les actifs sous-jacents auxquels il est affecté.
- Le mali technique suit les règles d'amortissement de l'actif sous-jacent sur lequel porte la plus-value.
- L'ensemble de ces éléments fait l'objet d'une dépréciation dans le cas où la valeur actuelle devient inférieure à la valeur comptable.

Les amortissements des immobilisations incorporelles sont pratiqués selon les durées et modes suivants :

Immobilisations incorporelles	Durée	Mode
Frais d'établissement	3 ans	Linéaire
Frais de recherche et développement	-	-
Concessions, licences et droits similaires		
- Brevets	Selon leur durée de vie	Linéaire
- Marques	Selon leur durée de vie	Linéaire
- Système de gestion	10 ans	Linéaire
- Logiciels périphériques	3 à 10 ans	Linéaire
- Messagerie	5 ans	Linéaire
- Bureautique	3 ans	Linéaire
Fonds commercial	10 ans	Linéaire
Autres immobilisations incorporelles	Selon leur durée de vie	Linéaire

5.2.2 Immobilisations corporelles

L'amortissement pratiqué, linéaire, est équivalent à un amortissement calculé sur la durée d'utilisation réelle du bien.

Lorsqu'une immobilisation corporelle a des composants significatifs ayant des durées d'utilité différentes, ces composants sont comptabilisés séparément.

Les amortissements des immobilisations corporelles sont pratiqués selon les durées et modes suivants :

Immobilisations corporelles	Durée	Mode
Terrains		
- Terrains	Non amortissable	-
- Aménagement des terrains	10 à 30 ans	Linéaire
Constructions		
- Voirie, raccordement, viabilisation	10 à 30 ans	Linéaire
- Constructions béton	30 ans	Linéaire
- Constructions métalliques	30 ans	Linéaire
- Autres gros œuvres	10 à 30 ans	Linéaire
- Second œuvre	10 à 20 ans	Linéaire
Installations techniques, matériels et outillages industriels	5 à 15 ans	Linéaire
Autres immobilisations corporelles		
- Installations générales, agencements, aménagements	10 à 20 ans	Linéaire
- Matériel de transport	7 à 20 ans	Linéaire
- Matériel de bureau et informatique	3 à 10 ans	Linéaire
- Mobilier	15 ans	Linéaire

5.2.3 Immobilisations financières

Les actifs acquis à titre onéreux sont comptabilisés à leur coût d'acquisition constitué du prix d'achat augmenté des coûts directement attribuables.

Une provision est constatée lorsque la valeur d'utilité des titres devient inférieure à la valeur comptable. L'écart constaté fait l'objet d'une dépréciation des titres, puis, si nécessaire, des créances détenues sur la filiale et éventuellement complétée d'une provision pour risques et charges.

La valeur d'utilité des titres s'apprécie par rapport à une méthode multicritères (quote-part de capitaux propres détenue, après prise en compte, le cas échéant, de la juste valeur des actifs et des passifs de la filiale, rentabilité, perspectives d'avenir et intérêt pour le Groupe).

Par dérogation au principe du PCG, les reprises de dépréciations relatives aux titres de participation sont comptabilisées en résultat exceptionnel en cas de cession de titres, afin que l'intégralité des incidences relatives à la cession soit constatée au niveau du résultat exceptionnel.

5.3 ACTIF CIRCULANT

- ✓ **Créances Clients et Comptes Rattachés** : les créances sont valorisées à leur valeur nominale.
Leur valeur d'inventaire fait l'objet d'une appréciation au cas par cas.
Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire d'une créance est inférieure à sa valeur nominale et/ou lorsque des difficultés de recouvrement sont clairement identifiées.
Les dépréciations sont évaluées en tenant compte de l'historique des pertes sur créances, de l'analyse de l'antériorité et d'une estimation détaillée des risques.
- ✓ **Disponibilités** : les liquidités disponibles en banque et en caisse sont évaluées à leur valeur nominale.

5.4 OPÉRATIONS EN DEVISES

Les opérations en devises sont converties au cours de couverture ou au cours de change en vigueur au moment de la transaction pour les opérations non couvertes.

En fin d'exercice les disponibilités, les créances et les dettes en devises étrangères non soldées et non couvertes, sont converties en euros sur la base du cours de clôture. Lorsque l'application du taux de conversion à la date d'arrêté des comptes a pour effet de modifier les montants en euros précédemment comptabilisés, les différences de conversion sont inscrites à des comptes transitoires pour les créances et dettes :

- ✓ A l'actif du bilan, écart de conversion actif, lorsque la différence correspond à une perte latente,
- ✓ Au passif du bilan, écart de conversion passif, lorsque la différence correspond à un gain latent.

Déterminée devise par devise, une provision pour risque de change est comptabilisée lorsque la position globale de change y compris la trésorerie en devises, présente une perte latente.

5.5 FRAIS D'ÉMISSION D'EMPRUNTS

Les frais d'émission sont répartis sur la durée des emprunts, conformément à l'option pour la méthode préférentielle retenue par la société.

5.6 PROVISIONS

- ✓ **Provisions réglementées** : les provisions réglementées figurant au bilan sont détaillées sur l'état des Elles sont, le cas échéant, dotées et reprises selon les règles fiscales en vigueur (provision pour hausse de prix, amortissements dérogatoires, provision pour investissement, ...).
- ✓ **Provisions pour risques et charges** : les provisions pour risques et charges sont constatées lorsque l'entreprise a une obligation à l'égard d'un tiers et qu'il est probable ou certain que cette obligation provoquera une sortie de ressources au bénéfice de ce tiers sans contrepartie au moins équivalente attendue de celui-ci.

Les provisions sont évaluées pour le montant correspondant à la meilleure estimation de la sortie de ressources nécessaires à l'extinction de l'obligation. En fin d'exercice, cette estimation est faite en fonction des informations connues à la date d'établissement des comptes.

6 - Actif immobilisé

Immobilisations incorporelles

Variations des valeurs brutes

Immobilisations incorporelles (en euros)	Valeurs brutes					
	Exercice N-1	Augmentations		Diminutions		Exercice N
		Acquisitions	Réévaluations	Cessions	Virements	
Frais d'établissement						0
Frais de recherche et développement	0	0	0	0	0	0
Concessions, licences et droits simil.	1 951 452					1 951 452
Fonds commercial						0
Autres immobilisations incorporelles	3 562 353	0	0	0	0	3 562 353
Immobilisations en cours						0
Avances et acomptes						0
TOTAUX	5 513 805	0	0	0	0	5 513 805

dont apports :

Valeur d'origine des réévaluations :

Les autres Immobilisations incorporelles ont été acquises lors de la fusion absorption avec la société ANADEV en juin 2019 et se composent de:

- 1 951K€ de marques (Delbard, Jardins du Terroir)
- 3 562K€ de mali de fusion ANADEV intégralement affecté à ces marques.

Immobilisations financières

Variations des valeurs brutes

Immobilisations financières (en euros)	Valeurs brutes					Exercice N
	Exercice N-1	Augmentations		Diminutions		
		Acquisitions	Réévaluations	Cess./Rbt	Virements	
Participations selon la méthode de MEE	0	0	0	0	0	0
Titres de participations	299 840 609	18 698 270	0	0	0	318 538 879
Créances rattachées à des participations						0
Autres titres immobilisés	0	10 000	0	0	0	10 000
Prêts		0		0		0
Autres immobilisations financières	144 064	0	0	144 000		64
TOTAUX	299 984 674	18 708 270	0	144 000	0	318 548 944

dont apports :

Valeur d'origine des réévaluations :

10 000 € d'acquisition de titres de la société NUM - ALIM

5 205 919,50€ d'acquisition de titres GAMM VERT SA

7 500€ d'acquisition de titres Alpha 25

13 385 850€ souscription de titres dans le cadre de l'augmentation de capital de GAMM VERT SYNERGIES CENTRE

99 000€ d'acquisition de titres INVIVO RETAIL SERVICES

Les autres immobilisations financières d'un montant de 144 000 € concernait une caution pour le bail de Verrière en Anjou, qui nous a été remboursé.

Variations des dépréciations

Immobilisations financières (en euros)	Dépréciations					
	Exercice N-1	Augmentations		Diminutions		Exercice N
		Dotations	Autres	Reprises	Autres	
Participations selon la méthode de MEE	0	0		0		0
Titres de participations	17 314 488	5 561 969		5 121 814		17 754 643
Créances rattachées à des participations						0
Autres titres immobilisés						0
Prêts						0
Autres immobilisations financières	0	0		0		0
TOTAUX	17 314 488	5 561 969	0	5 121 814	0	17 754 643

dont apports :

La dotation d'un montant de 5 561 969 € est constituée de :

5 560 968,99 € pour la dépréciation des titres de Gamm Vert Synergie Centre

1 000 € de dépréciation de titres de Invivo Grand Public Service

La reprise de dépréciation de titres d'un montant de 5 121 814 € se décompose :

103 164 € de titres de Nalod's

5 018 650 € de titres de NEODIS

La dotation des titres de Gamm Vert Synergie Centre est compensée par la reprise de provision pour risque et charge sur compte courant.

Échéancier des créances immobilisées

Valeurs brutes (euros)	< 1 an	> 1 an	Exercice N
Créances rattachées à des participations	0	0	0
Prêts	0	64	64
Autres immobilisations financières	0	0	0
TOTAUX	0	64	64

Ecarts de reevaluation

NON APPLICABLE

6 bis - Liste des filiales et participations

Tableau des filiales et participations (en euros)	N° Registre (SIREN)	Quote-part de capital détenue %	VALEURS DES TITRES		ÉLÉMENTS FINANCIERS							
			Brute	Nette	Capital social	Autres capitaux propres	Prêts et avances consentis par la société	Cautions et avals donnés par la société	Chiffre d'affaires HT	Résultat net	Dividendes encaissés en cours de l'exercice	Date de clôture
FILIALES : sociétés détenues à plus de 50% et dont la valeur des titres détenus est supérieure à 1% du capital												
INVIVO GRAND PUBLIC SERVICES	803 403 054	100,00%	1 000	0	1 000	65 962			263 361	(112 459)		30/09/21
GAMM VERT SA	337 891 287	95,34%	10 451 067	10 451 067	640 000	40 982 490			62 121 808	2 339 710		30/09/21
NEODIS	438 183 170	100,00%	7 000 000	7 000 000	7 000 000	(5 076 427)			60 487 019	8 290 037		30/09/21
GAMM VERT VERT SYNERGIES CENTRE	385 134 939	100,00%	14 428 389	7 824 882	9 002 400	(90)			46 686 469	(1 180 003)		30/09/21
GAMM VERT VERT SYNERGIES OUEST	308 877 943	100,00%	23 526 312	16 714 312	1 341 788	7 681 873			61 758 116	(255 600)		30/09/21
SCI INVIVO RETAIL	833 143 449	100,00%	2 999 999	2 999 999	3 000 000	20 636			506 873	86 122		30/09/21
GAMM VERT SYNERGIES SUD OUEST	316 432 467	99,97%	4 291 443	4 291 443	3 000 000	3 952 384			39 508 375	517 139		30/09/21
JARDILAND	444 750 368	100,00%	251 266 868	251 266 868	167 896 555	62 974 028			499 272 324	17 404 352		30/09/21
INVIVO RETAIL PRODUCTION MARCHANDISES	832 402 704	0,01%	25 000	25 000	13 826 000	50 577 135			694 545 505	7 849 893		30/09/21
INVIVO RETAIL SERVICES	833 548 431	100,00%	100 000	100 000	100 000	(2 340 041)			49 877 209	(717)		30/09/21
GROUPE NALOD'S	441 360 682	100,00%	4 441 300	103 164	114 600	(70 607)			5 605 620	59 171		30/09/21
CAMPUS NATURE	900 540 270	100,00%	7 500	7 500	7 500	0			0	(105)		30/09/21
Filiales françaises			318 538 878	300 784 235			0	0			0	
FILIALES ET PARTICIPATIONS			318 538 878	300 784 235			0	0			0	

7 - Actif circulant

Créances

Variations et maturité des créances

Créances (en euros)	Variations des valeurs brutes				Maturité	
	Exercice N-1	Variation de l'exercice	Autres	Exercice N	< 1 an	> 1 an
Av. et acomptes versés sur commandes	279	0		279	279	0
Créances clients	3 825 048	(168 478)		3 656 570	3 656 570	0
Clients douteux ou litigieux	15 655	(0)		15 655	15 655	0
Clients et comptes rattachés	3 840 703	(168 478)	0	3 672 225	3 672 225	0
Personnel et comptes rattachés		0		0	0	0
Organismes sociaux		0		0	0	0
TVA	19 799	(16 296)		3 503	3 503	0
Autres impôts et taxes assimilés	1 117	(1 117)		0	0	0
Autres créances d'exploitation						
Autres créances d'exploitation	20 916	(17 413)	0	3 503	3 503	0
Impôts sur les bénéfices	1 650 324	(1 650 324)		0	0	0
Groupe et associés	4 849 395	(1 984 736)		2 864 659	2 864 659	0
Autres créances diverses	354 454	(60 890)		293 564	293 564	0
Autres créances hors exploitation	6 854 173	(3 695 950)	0	3 158 223	3 158 223	0
Capital souscrit et appelé, non versé	0	0		0	0	
TOTAUX	10 716 071	(3 881 842)	0	6 834 230	6 834 230	0

dont apports :

La diminution des créances d' impôts sur les bénéfices s'explique par l'intégration fiscale durant l'exercice, dont la société INVIVO RETAIL SAS est la tête de groupe.

Cette diminution s'explique par le remboursement des acomptes ls transféré par les filiales. Sur l'année 2021 cette créance s'inverse par une dette d'impôt.

Variations des dépréciations

Créances (en euros)	Dépréciations				
	Exercice N-1	Dotation	Reprise	Autres	Exercice N
Clients et comptes rattachés	13 089	0	0		13 089
Autres créances	0	0	0		0
TOTAUX	13 089	0	0	0	13 089

dont apports :

Disponibilités

Variations des valeurs brutes

Disponibilités (en euros)	Variations des valeurs brutes			
	Exercice N-1	Variation de l'exercice	Autres	Exercice N
Actions propres	0	0		0
Valeurs mobilières de placement		0		0
Disponibilités	469	(223)		247
TOTAUX	469	(223)	0	247

dont apports :

Charges constatées d'avance

Variations et maturité des charges constatées d'avance

Charges constatées d'avance (en euros)	Variations des valeurs brutes				Maturité	
	Exercice N-1	Variation de l'exercice	Autres	Exercice N	< 1 an	> 1 an
Charges constatées d'avance	0	735 388		735 388	735 388	0

dont apports :

Les charges constatées d'avances sont constituées d'honoraires engagés pour la recherche d'investisseurs devant aboutir à une augmentation de capital de la société INVIVO RETAIL SAS sur les prochains exercices.

8 - Capitaux propres

Capital social

Nombre et valeur nominale des composants du capital social

Capital social (en euros)	Nombre de titres				Valeur nominale	Capital social
	Exercice N-1	Variation de l'exercice		Exercice N		
		Créés	Remboursés			
Actions ordinaires	17 873 007			17 873 007	1	17 873 007
Actions nouvelles				0		0
Actions amorties				0		0
Act. à divid. prior. (sans droit de vote)				0		0
Actions préférentielles				0		0
Parts sociales				0		0
Certificats d'investissement				0		0
TOTAUX	17 873 007	0	0	17 873 007	1	17 873 007

dont versé : 17 873 007

Variations des capitaux propres

Capitaux propres (en euros)	Variations					
	Exercice N-1	Affectation du résultat	Résultat net de l'exercice	Apports et fusions	Autres variations	Exercice N
Capital social ou individuel	17 873 007				0	17 873 007
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	131 602 644				0	131 602 644
Ecart de réévaluation	0				0	0
Réserve légale	0	0			0	0
Réserves statutaires ou contractuelles	0	0			0	0
Réserves réglementées	0				0	0
Autres réserves	0	0			0	0
Report à nouveau	(20 957 939)	(6 480 888)			0	(27 438 827)
RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice/perte)	(6 480 888)	6 480 888	2 360 556		(0)	2 360 556
Subventions d'investissement	0				0	0
Provisions réglementées	640 699				331 028	971 727
TOTAUX	122 677 523	0	2 360 556	0	331 028	125 369 106

Provisions réglementées

Variations des provisions réglementées

Provisions réglementées (en euros)	Variations				
	Exercice N-1	Dotation	Reprise	Autres	Exercice N
Hausse des prix (stocks)	0	0	0		0
Amortissements dérogatoires	640 699	331 028	0		971 727
Autres provisions réglementées	0	0	0		0
TOTAUX	640 699	331 028	0	0	971 727

dont apports :

Les amortissements dérogatoires sont relatifs à l'amortissement des frais d'acquisition sur titres.

9 - Provisions pour risques et charges

Provisions pour risques et charges

Variations des provisions

Provisions pour risques et charges (en euros)	Variations					
	Exercice N-1	Dotation	Reprise		Autres	Exercice N
			utilisée	non utilisée		
Litiges	0	0	0			0
Garanties données aux clients	0	0	0			0
Pertes sur marchés à terme	0	0	0			0
Amendes & pénalités	0	0	0			0
Pertes de change	0	0	0			0
Autres risques						0
Provisions pour risques	0	0	0	0	0	0
Pensions & obligations similaires	0	0	0			0
Impôts	0	0	0			0
Renouvellement des immobilisations	0	0	0			0
Gros entretien ou grandes révisions	0	0	0			0
Autres charges	5 441 807	45 497	(0)	5 441 807		45 497
Provisions pour charges	5 441 807	45 497	(0)	5 441 807	0	45 497
TOTAUX	5 441 807	45 497	(0)	5 441 807	0	45 497

dont apports :

Exploitation	0	(0)
Financier	0	0
Exceptionnel	45 497	5 441 807
TOTAUX	45 497	5 441 807

La variation des provisions pour risques et charges se composent de :

Une reprise de provision pour risque pour un montant de 5 182 000 euros sur un compte courant détenu par la société GAMM VERT SYNERGIES CENTRE, dans le cadre de la convention de trésorerie groupe et d'une reprise sur provision sur risque de situation nette négative du Groupe NALOD'S d'un montant de 259 807 euros.

La reprise de provision pour risque et charges sur compte courant de Gamm Vert Synergie Centre est compensée par une dépréciation des titres de Gamm Vert Synergie Centre.

D'une dotation de provision pour un risque de situation nette négative de la société INVIVO GRAND PUBLIC SERVICES.

10 - Dettes

Dettes financières

Variations des dettes financières

Dettes financières (en euros)	Exercice N-1	Augm.	Dimin.	Autres variations	Exercice N
Emprunts obligataires		0			0
Empr. et dettes bancaires à moins d'un an à l'origine		0			0
Empr. et dettes bancaires à plus d'un an à l'origine		0			0
Financements obligataires et bancaires MLT	0	0	0	0	0
Emprunts et dettes financières divers	169 318 017	0			169 318 017
Dépôts et cautionnements versés		0			0
Quote-part de résultats de SNC et GIE		0			0
Autres dettes financières MLT	169 318 017	0	0	0	169 318 017
TOTAUX	169 318 017	0	0	0	169 318 017

dont apports :

La dette financière d'un montant de 169 318K€ a été contracté auprès d'INVIVO GROUP suite au rachat de la société Jardiland en septembre 2018.

Maturité des dettes financières

Dettes financières (en euros)	Exercice N			
	< 1 an	1 à 5 ans	> 5 ans	Total
Emprunts obligataires	0	0	0	0
Empr. et dettes bancaires à moins d'un an à l'origine	0	0	0	0
Empr. et dettes bancaires à plus d'un an à l'origine	0	0	0	0
Financements obligataires et bancaires	0	0	0	0
Emprunts et dettes financières divers	0		169 318 017	169 318 017
TOTAUX	0	0	169 318 017	169 318 017

Dettes non financières

Variations et maturité des dettes non financières

Dettes non financières (en euros)	Variations				Maturité	
	Exercice N-1	Variation de l'exercice	Autres	Exercice N	< 1 an	> 1 an
Fournisseurs et comptes rattachés	20 432	2 864 032		2 884 464	2 884 464	0
Personnel et comptes rattachés		0		0	0	0
Organismes sociaux		0		0	0	0
TVA	22 099	(10 325)		11 774	11 774	0
Autres impôts et taxes assimilés		0		0	0	0
Autres dettes d'exploitation						
Dettes d'exploitation	42 531	2 853 707	0	2 896 238	2 896 238	0
Impôts sur les bénéfices		31 025		31 025	31 025	0
Dettes sur immobilisations		0		0	0	0
Groupe et associés (court terme)	1 295 545	14 909 387		16 204 932	16 204 932	0
Autres dettes diverses	112 017	(111 951)		66	66	0
Dettes hors exploitation	1 407 562	14 828 460	0	16 236 022	16 236 022	0
TOTAUX	1 450 093	17 682 167	0	19 132 260	19 132 260	0

dont apports :

11 - Résultat

Chiffres d'affaires

Chiffres d'affaires par nature et par marchés géographiques

Chiffres d'affaires nets (euros)	Exercice N			Exercice N-1			Variation
	France	Export	TOTAL	France	Export	TOTAL	
Ventes de marchandises	0	0	0	0	0	0	0
Prod. vendue de biens	0	0	0	0	0	0	0
Prod. vendue de services	1 268	0	1 268	0	0	0	1 268
TOTAUX	1 268	0	1 268	0	0	0	1 268
Répartition (%)	100%	0%	100%				
Variation N / N-1 (€)	1 268	0	1 268				

Autres achats et charges externes

Autres achats et charges externes (en euros)	Exercice N	Exercice N-1	Variation
Sous-traitance d'activité	0	3 131	(3 131)
Locations, charges locatives et de copropriété	0	0	0
Personnel extérieur à l'entreprise	0	0	0
Rémunérations d'intermédiaires et honoraires	449 475	415 380	34 095
Commissions et courtages	0	0	0
Autres comptes	2 896	83 858	(80 963)
TOTAUX	452 371	502 370	(49 999)

Résultat financier

Résultat financier (en euros)	Exercice N	Exercice N-1	Variation
Produits financiers de participations (1)	0	5 436 348	(5 436 348)
Produits financiers sur autres actifs	0	0	0
Intérêts et assimilés	(5 624 152)	(6 989 586)	1 365 435
Résultat sur opérations de change	0	0	0
Plus ou moins-values de cessions de valeurs mob. de placement	0	0	0
Amort., dépréc., prov. et transferts de charges financiers	(440 155)	75 749	(515 904)
TOTAUX	(6 064 307)	(1 477 490)	(4 586 817)
Dont Produits financiers	5 125 791	5 522 083	(396 292)
Dont Charges financières	11 190 098	6 999 572	4 190 525

Résultat exceptionnel

Résultat exceptionnel (en euros)	Exercice N	Exercice N-1	Variation
Plus ou moins-values de cessions des immobilisations	0	0	0
Autres produits et charges exceptionnels de gestion	0	(619 373)	619 373
Amort., dépréc., prov. et transferts de charges exceptionnels	5 065 281	(4 951 316)	10 016 598
TOTAUX	5 065 281	(5 570 689)	10 635 970
Dont Produits exceptionnels	5 441 807	633 229	4 808 577
Dont Charges exceptionnelles	376 525	6 203 918	(5 827 393)

La formation du résultat exceptionnel s'explique principalement par la reprise pour provision pour risque sur compte courant. (Cf §9).

Impôts sur les bénéfices

Impôts sur les bénéfices (euros)	Exercice N		
	Résultat avant impôt	Charge d'impôt	Résultat net comptable
Résultat d'exploitation	131 703	(3 227 878)	3 359 581
Quote-part de résultat sur opérations en commun	0		0
Résultat financier	(6 064 307)		(6 064 307)
Résultat exceptionnel	5 065 281		5 065 281
Participation des salariés	0		0
TOTAUX	(867 322)	(3 227 878)	2 360 556

Charge d'impôt N-1 -390 709

Variation (2 837 169)

L'impôt sur les sociétés d'Invivo Retail seule est de 0 et le produit d'impôt dans les comptes est intégralement lié au résultat du groupe de l'intégration fiscale, et essentiellement dû à l'utilisation des déficits groupe par la mère de l'intégration fiscale, ce qui génère un boni significatif pour Invivo Retail.

12 - Engagements hors bilan

Instruments financiers de couverture

NON APPLICABLE

Engagements donnés

Une garantie d'un montant de 1 845 223€ a été donnée dans le cadre du projet d'extension de la plateforme basée à Verrières sur Anjou, détenue par la société INVIVO RETAIL SUPPLY CHAIN.

Engagements reçus

Une caution a été reçue dans le cadre du rachat du groupe Jardiland en 2018 pour un montant de 17 776 000 €.

Engagements réciproques

NON APPLICABLE

Engagements consentis à l'égard d'entités liées

NON APPLICABLE

Cautions bancaires

NON APPLICABLE

13 - Situation fiscale différée

Selon la nature des décalages, l'effet des impôts différés sera d'alléger (-) ou d'accroître (+) la charge future d'impôt.
La base d'impôt correspond au montant figurant à l'actif ou au passif du bilan dont l'impôt est différé.

Situation fiscale différée (en euros)	Exercice N			Exercice N-1	Variation
	Base d'impôt	Taux d'impôt	Impôts différés	Impôts différés	des impôts différés
Subventions d'investissement	0	28,00%	0		0
Amortissements dérogatoires	971 727	28,00%	272 084		272 084
Autres provisions non règlementées	0	28,00%	0		0
Provisions règlementées	971 727		272 084	0	272 084
Congés payés		28,00%	0		0
Contribution sociale de solidarité		28,00%	0		0
Provisions non déductibles		28,00%	0		0
Provisions pour pertes de change	45 497	28,00%	12 739		12 739
Différences positives de change de l'exercice		28,00%	0		0
Participation des salariés		28,00%	0		0
Effort construction		28,00%	0		0
Honoraires d'acquisitions		28,00%	0		0
Retard clients		28,00%	0		0
Provisions d'exploitation		28,00%	0		0
Autres		28,00%	0		0
Charges non déductibles temporairement	45 497		12 739	0	12 739
Différences négatives de change de l'exercice		28,00%	0		0
Autres		28,00%	0		0
Produits non taxables temporairement	0		0	0	0
Charges déduites par anticipation		15,00%	0		0
Produits imposés par anticipation		15,00%	0		0
Éléments fiscalisés mais non encore comptabilisés	0		0	0	0
DÉCALAGES CERTAINS OU ÉVENTUELS	1 017 224		284 823	0	284 823
Déficits reportables fiscalement	(2 783 454)	28,00%	(779 367)		(779 367)
Moins-values à long terme		28,00%	0		0
Autres		15,00%	0		0
ÉLÉMENTS A IMPUTER	(2 783 454)		(779 367)	0	(779 367)
Réserve spéciale des plus-values à LT		28,00%	0		0
Autres		28,00%	0		0
ÉLÉMENTS DE TAXATION ÉVENTUELLE	0		0	0	0
TOTAUX	(1 766 230)		(494 544)	0	(494 544)

14 - Autres informations diverses

Société consolidante

Les comptes de la société sont intégrés dans les comptes consolidés du groupe ci-dessous :

Société consolidante	SIREN	Adresse du siège social	Date de clôture	Méthode d'intégration de la société consolidée
Union InVivo	775 690 191	83 avenue de la Grande Armée 75782 Paris Cedex 16	30 septembre	Intégration globale

Produits à recevoir et charges à payer

Produits à recevoir (en euros)	Exercice N	Exercice N-1	Variation
Créances rattachées à des participations	0	0	0
Autres immobilisations financières	0	0	0
Créances clients et comptes rattachés	129 820	132 592	(2 772)
Personnel et comptes rattachés	0	0	0
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	0	0	0
Etat et autres collectivités publiques	0	18 659	(18 659)
Autres créances	293 564	293 564	(0)
Disponibilités	0	0	0
TOTAUX	423 384	444 815	(21 431)

Charges à payer (en euros)	Exercice N	Exercice N-1	Variation
Emprunts obligataires	0		0
Emprunts et dettes auprès des étab. de crédit	0		0
Emprunts et dettes financières divers	37 282	37 282	0
Dettes fournisseurs	959 898	5 790	954 108
Dettes fiscales et sociales	0	20 982	(20 982)
Dettes sur immobilisations	0		0
Autres dettes	0	111 952	(111 952)
TOTAUX	997 180	176 006	821 174

Événements postérieurs à la clôture de l'exercice

Acquisition le 1er novembre 2021 par INVIVO RETAIL SAS de 100% des titres de la société INVIVO RETAIL SUPPLY CHAIN pour un montant de 37 000 euros.

Invivo Group rachète le 18 octobre 2021 les titres Invivo retail détenus par L-Gam (13,4%) et détient à l'issue de l'opération 100% des titres de la holding RETAIL qui détient notamment les enseignes de jardinerie Jardiland, Gamm Vert et Delbart.